

Про анулювання паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, зареєстрованого в містобудівному кадастрі від 16.01.2015 за номером ТС-00358-Ж

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 №244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», рішенням Запорізької міської ради від 30.01.2019 №30 «Про внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 25.08.2016 № 52 «Про затвердження Положень, що регулюють правовідносини функціонування тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та об'єктів дрібно-роздрібної торговельної мережі на території м.Запоріжжя», враховуючи Акт обстеження території від 09.09.2020 №0607, яким Інспекцією з благоустрою Запорізької міської ради зафіксовані факти недотримання суб'єктом господарювання – фізичною особою – підприємцем Загуба Оксаною Володимирівною вимог паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (надалі – паспорт прив'язки ТС), зареєстрованого в містобудівному кадастрі від 16.01.2015 за номером ТС-00358-Ж при встановленні ТС по вул.Шкільній,25 (у складі зупинкового комплексу), беручи до уваги наявність в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань запису про державну реєстрацію припинення підприємницької діяльності фізичною особою - Загуба Оксаною Володимирівною від 29.01.2019 №21030060003087389, виконавчий комітет Запорізької міської ради

ВИРІШИВ:

1. Анулювати паспорт прив'язки ТС, наданий фізичній особі – підприємцю Загуба Оксані Володимирівні, зареєстрований в містобудівному кадастрі від 16.01.2015 за номером ТС-00358-Ж, з підстав:

1.1. припинення підприємницької діяльності фізичною особою-підприємцем Загуба Оксаною Володимирівною;

1.2. недотримання вимог паспорту прив'язки ТС при встановленні ТС на перехресті вул.Шкільна,25, що полягають в наступному:

- фактично на покрівлі ТС відсутні конструктивні елементи покрівлі (зламана та занедбана покрівля), що спотворює зовнішній вигляд фасаду ТС, та які передбачені вимогами креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План»;

- зовнішній вигляд фактичної ТС має незадовільний стан: захаращена, неприбрана від сміття територія, ТС обклеєна рекламою;

- загальне обстеження території визначило наявність ознак капітальної споруди (фундаменту, фасад розташованої споруди облицьовано каменем).

2. Департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради протягом десяти робочих днів з дати прийняття цього рішення:

2.1. Направити копію даного рішення фізичній особі – підприємцю Загуба О.В.;

2.2. Внести інформацію щодо анулювання паспорту прив'язки ТС до містобудівного кадастру.

3. Рішення набирає чинності з моменту його прийняття.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М.

Міський голова

В.В.Буряк

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради «Про анулювання паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, зареєстрованого в містобудівному кадастрі від 16.01.2015 за номером ТС-00358-Ж»

09.09.2020 Інспекцією з благоустрою міської ради (надалі – Інспекція) було проведено перевірку стану благоустрою території м.Запоріжжя по вул.Шкільній,25.

За результатами перевірки Інспекцією було складено Акт обстеження території від 09.09.2020 №0607, яким зафіксовано недотримання суб'єктом господарювання – фізичною особою – підприємцем Загуба Оксаною Володимирівною вимог паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (надалі – паспорт прив'язки ТС), зареєстрованого в містобудівному кадастрі від 16.01.2015 за номером ТС-00358-Ж при встановленні ТС по вул.Шкільній,25 (у складі зупинкового комплексу), що полягають в наступному:

- фактично на покрівлі ТС відсутні конструктивні елементи покрівлі (зламана та занедбана покрівля), що спотворює зовнішній вигляд фасаду ТС, та які передбачені вимогами креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План»;
- зовнішній вигляд фактичної ТС має незадовільний стан: захаращена, неприбрана від сміття територія, ТС обклеєна рекламою;
- загальне обстеження території визначило наявність ознак капітальної споруди (фундаменту, фасад розташованої споруди облицьовано каменем).

Листом від 09.09.2020 № 03-02/1329 Акт обстеження території від 09.09.2020 №0607 направлено на адресу департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради для здійснення заходів щодо анулювання паспорту прив'язки ТС, зареєстрованого в містобудівному кадастрі від 16.01.2015 за номером ТС-00358-Ж.

Недотримання вимог паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності при її встановленні є підставою для його анулювання (аб.1 п.2.27 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Мінрегіону України від 21.10.2011 № 244).

Крім того, за інформацією Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань було встановлено наявність запису про державну реєстрацію припинення підприємницької діяльності фізичною особою-підприємцем Загуба Оксаною Володимирівною від 29.01.2019 №21030060003087389.

Відповідно до Закону України «Про дозвільну систему у сфері господарської діяльності» наявність в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань відомостей про припинення підприємницької діяльності юридичної особи є

підставою для анулювання документів, отриманих суб'єктом господарювання та спрямованих на набуття, зміну чи припинення його права та/або обов'язку.

Згідно із Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності» та Порядком розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженим наказом Мінрегіону України від 21.10.2011 №244 (надалі - Порядок), розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності здійснюється на підставі паспорту прив'язки ТС, який надається департаментом архітектури та містобудування Запорізької міської ради за зверненням суб'єкта господарювання.

Таким чином, при припиненні діяльності суб'єкта господарювання, згідно до вимог чинного законодавства, паспорт прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності підлягає анулюванню.

Однією із підстав для анулювання паспорту прив'язки ТС визначено припинення юридичної особи без правонаступництва (пункт 6.8.2. Положення про порядок оформлення документів на розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності у м.Запоріжжі, затвердженого рішенням Запорізької міської ради від 30.01.2019 №30 «Про внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 25.08.2016 №52 «Про затвердження Положень, що регулюють правовідносини функціонування тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та об'єктів дрібно-роздрібної торговельної мережі на території м.Запоріжжя» (надалі – Положення)).

Керуючись аб.1 п.2.27 Порядку, пунктами 6.8, 6.8.2, 6.8.4, 6.9. Положення, департаментом архітектури та містобудування Запорізької міської ради підготовлено проєкт рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради «Про анулювання паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, зареєстрованого в містобудівному кадастрі від 16.01.2015 за номером ТС-00358-Ж».

Заступник директора департаменту
архітектури та містобудування
Запорізької міської ради

П.В. Назаренко